



Gobierno de España

Ministerio de Hacienda y Función Pública

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3872005TP6237S0016SF

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** CL CAMARA,DE LA 51 Es:1 Pl:03 Pt:G 33401 AVILES [ASTURIAS]

**Clase:** Urbano

**Uso principal:** Residencial

**Superficie construida:** 88 m<sup>2</sup>

**Año construcción:** 2008

<b>Valor catastral [ 2017 ]:</b>	<b>66.595,20 €</b>
<b>Valor catastral suelo:</b>	38.108,84 €
<b>Valor catastral construcción:</b>	28.486,36 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
PROMOCIONES LUJOYA SL	B74021254	100,00% de propiedad	PZ PEDRO MENENDEZ DE 3 Pl:01 33401 AVILES [ASTURIAS]

### Construcción

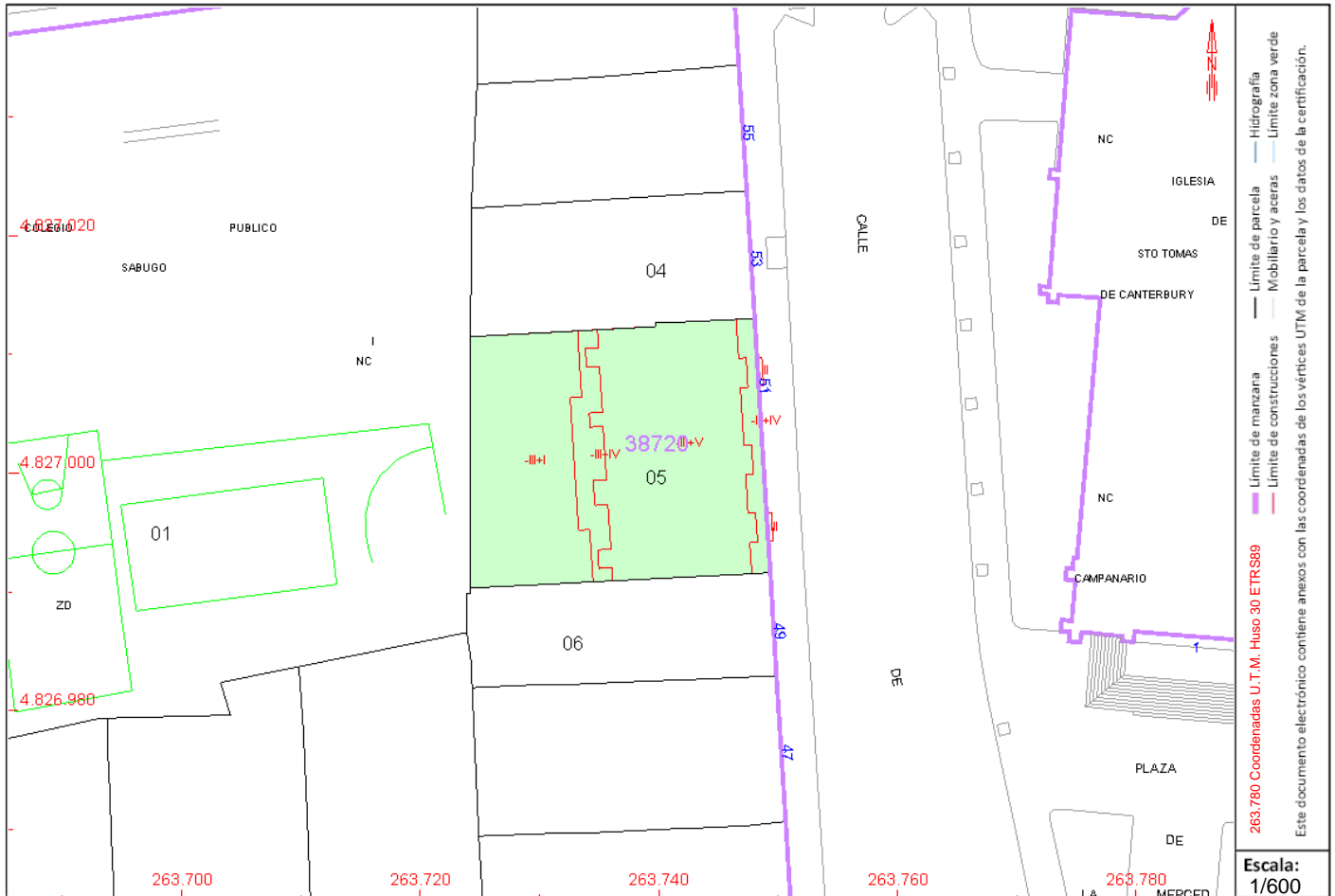
Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
1/03/G	VIVIENDA	74		ELEMENTOS COMUNES	14

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 522 m<sup>2</sup>

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 4,5800 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

**Solicitante:** B74021254 PROMOCIONES LUJOYA SL

**Finalidad:** Comprobación cambios

**Fecha de emisión:** 23/01/2017

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO  
CSV: 2YNW04JV06T5Q6V9 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 23/01/2017

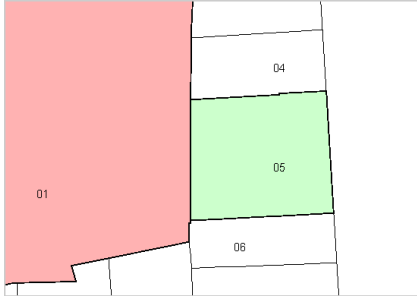




# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3872005TP6237S0016SF

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

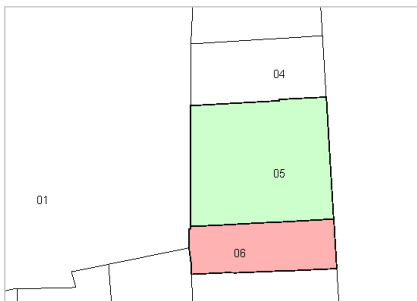


Referencia catastral: 3872001TP6237S0001PW

Localización: CL GONZALEZ ABARCA 5  
AVILES [ASTURIAS]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE AVILES	P3300400C	PZ ESPAÑA 33400 AVILES [ASTURIAS]

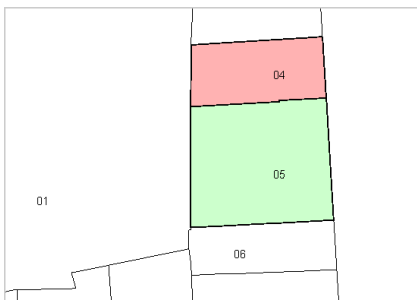


Referencia catastral: 3872006TP6237S0001OW

Localización: CL CAMARA,DE LA 49  
AVILES [ASTURIAS]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
FERNANDEZ PELAEZ JULIAN	11219002Q	CL JOSE ANTONIO RODRIGUEZ 5 PI:02 Pt:B 33400 AVILES [ASTURIAS]



Referencia catastral: 3872004TP6237S-----

Localización: CL CAMARA,DE LA 53  
AVILES [ASTURIAS]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

